

SCHEDA INFORMATIVA

Linee Guida per Risanamento Circuito Chiuso Riscaldamento

il Risanamento di un circuito chiuso di riscaldamento, passa attraverso DUE operazioni:

1° Fase Pulizia, attraverso la disincrostazione e defangazione dell'impianto con prodotti a pH **Alcalino** e non Acidi, con caratteristiche sequastranti, Quali: **SINCRO-BIO 10** oppure **SINCRO 10** il Primo ha caratteristiche anche di Alghicida-Antilegionella per circuiti bassa temperatura, il secondo è specifico per le Alte Temperature.

2° Fase Mantenimento, attraverso un prodotto Filmante-Protettivo-Antialga andiamo a mettere in sicurezza l'impianto da eventuali future corrosioni, creando un Film attorno al Tubo, così da evitare nuovamente contatti con Fanghi e Ossidi di Ferro.

***Importantissima** è la presenza di **Molibdeno** e **Triazolo** Protettivi Anticorrosivi per Eccellenza, **GARDIAN BIO** Filmante-Protettivo Antialga-Antilegionella per circuiti bassa e alta temperature.

PROCEDURA RISANAMENTO

1° Defangazione e Disincrostazione con Impianto in Funzione

Verificare se nel ritorno dell'impianto è installato un **Filtro Defangatore Magnetico**, Nel caso non ci fosse ne è Consigliabile l'installazione, sia perché lo Prevede la Normativa oltre 100 kw, ma soprattutto per Bloccare Fanghi e incrostazioni che possono intasare lo Scambiatore della Caldaia.

Prodotto e Percentuale per tipologia di Risanamento

A) Prodotto: Sincro-Bio 10 per impianti a **Bassa Temperatura** con probabile presenza di Alga Rossa o Legionella.

B) Prodotto: Sincro 10 per impianti a **Alta Temperatura** con sola presenza di fanghi e Incrostazioni

Percentuali per pulizia con impianto in funzione con il normale Circolatore

0,5% se impianto con 5/6 anni in Multistrato o Pe-Xa

1% se impianto con oltre 10 anni in Ferro

2% se impianto con oltre 30 anni in Ferro

3% se impianto con oltre 60 anni in Ferro

Tempi di Contatto

10/15 giorni periodo invernale con acqua Calda

15/20 giorni periodo estivo con acqua Fredda

(PS Raddoppiando la Percentuale di prodotto si possono Dimezzare tempi di Pulizia)

Al termine della Disincrostazione, va Svuotato Totalmente l'Impianto e Risciacquato Abbondantemente con Acqua Grezza sino a che non Risulterà Pulita ed un pH 7/8.

*Nel Caso di Presenza di Scambiatori o Altri elementi in Alluminio è Importante al termine del Risciaquo Fare un **Controllo del pH** che dovrà risultare tra **pH 7/8**.

2° Defangazione e Disincrostazione con Pompa Pulisci Impianti

Verificare che all'interno della pompa pulisci impianti ci sia un filtro in spugna, o ci sia installato un Defangatore Magnetico per bloccare Fanghi ed incrostazioni nel ritorno.

Prodotto e Percentuale per Tipologia di Risanamento

- A) Prodotto: **Sincro-Bio10** per impianti a **Bassa Temperatura** con probabile presenza di Aghe Rossa o Legionella
- B) Prodotto: **Sincro 10** per impianti a **Alta Temperatura** con sola presenza di fanghi e Incrostazioni

Percentuali per pulizia con Pompa Pulisci Impianto

- 0,5% se impianto Nuovo in Rame, Multistrato o Pe-Xa
1% se impianto con 5/6 anni in Plastica, Multistrato, Rame
2% se impianto con 10 anni in Ferro
3% se impianto con oltre 30 anni in Ferro
4% se impianto con oltre 50 anni in Ferro
5% se impianto molto sporco e fortemente in Corrosione

Tempi di Contatto

3/5 Ore con pressione 2/3 Bar a seconda dello stato dell'impianto.

carico **FILMANTE PROTETTIVO ANTIALGA**

Percentuali

il **GARDIAN BIO** contiene **Molibdato, Triazolo e Algicida** per cui maggiore sarà la percentuale che verrà inserita e maggiore sarà la Protezione da Corrosioni e Alghe da basse temperature.

Percentuali Consigliate:

- 0,5% se impianto NUOVO Rame, Pe-Xa o Multistrato
1% se impianto NUOVO con Radiatori Acciaio o Alluminio
2% se impianto NUOVO con Radiatori Ghisa

1% se impianto con 5/6 anni in Plastica, Multistrato, Rame
2% se impianto con oltre 10 anni in Ferro
3% se impianto con oltre 30 anni in Ferro
4% se impianto con oltre 60 anni in Ferro
5% se impianto è Fortemente in Corrosione

****Le Percentuali sono Indicative e dipendono molto dallo stato dell'impianto, È Sempre Opportuno Confrontarsi con il Vostro Tecnico di Fiducia.**